

Einladung

16. Deutscher Baurechtstag

Nachträge am Bau

- Wie weit reicht das Anordnungsrecht des Auftraggebers nach § 1 Abs. 3 und 1 Abs. 4 S. 1 VOB/B?
- Wie ist die vertraglich vereinbarte Leistung zu ermitteln?
- Welche Anforderungen sind an eine Vertragskalkulation zu stellen?
- Welche Voraussetzungen haben Ansprüche auf Vergütungsanpassung infolge von Massenänderungen nach § 2 Abs. 3 VOB/B?
- Wie ist mit Nullmengen umzugehen?
- Welche Voraussetzungen müssen für Nachträge wegen geänderten Leistungen nach § 2 Abs. 5 VOB/B vorliegen?
- Wie wird ein prüffähiges Nachtragsangebot erstellt?
- Wie erfolgt die Ausgleichsberechnung nach § 2 Abs. 3 VOB/B?
- Welche Voraussetzungen müssen bei Nachträgen wegen zusätzlicher Leistungen nach § 2 Abs. 6 VOB/B vorliegen?
- Welche Auswirkungen hat die neue VOB Teil C 2015?

09. Oktober 2015

Diese Veranstaltung wendet sich an Nichtjuristen aus den Bereichen:

- Bauunternehmen
- Architekten, Ingenieure und Projektsteuerer
- Vertreter von privaten und öffentlichen Bauherrn
- Sachverständige

Mit freundlicher Unterstützung von:

16. DEUTSCHER BAURECHTSTAG

09. Oktober 2015

Das Programm

- 9.30 **Begrüßung – Einführung**
• Die häufigsten Ursachen für Nachträge – ein Überblick
Prof. Zanner
- 9.35 **Die neue VOB Teil C 2015 und ihre Auswirkungen auf das Bausoll**
Dr. Fuchs
- 10.00 **Die Vertragskalkulation als Grundlage für die Ermittlung von Vergütungsanpassungen und die prüffähige Nachtragskalkulation**
• Inhalt der Vertragskalkulation (Was muss, was kann abgefordert werden?)
• Gestaltungsspielraum
Dr. Viering
- 11.00 **kurze Pause**
- 11.30 **Ausgleichsberechnung nach § 2 Abs. 3 VOB/B**
• Anpassung der Vergütung bei Mengenüber- oder -unterschreitung
• Berücksichtigung von Nullmengenpositionen
Prof. Kattenbusch
- 12.00 **Das Anordnungsrecht des Auftraggebers als Besonderheit der VOB/B**
• Anordnung geänderter Leistungen
• Bauzeit, Bauabläufe und Vertragsfristen
• Anordnung zusätzlicher Leistungen
Bräuer
- 12.30 **Vergütungsanpassung und zusätzliche Vergütung nach § 2 Abs. 5 und Abs. 6 VOB/B**
• Anspruch auf Vergütungsanpassung bei geänderten Leistungen
• Anspruch auf zusätzliche Vergütung
• Mittelbare bauzeitbedingte Mehrkosten bei Nachträgen
Dr. Althaus
- 13.00 **Ausklang mit kleiner bayrischer Brotzeit und Gesprächen mit den Referenten**
- ca. 14.00 **Ende**

16. DEUTSCHER BAURECHTSTAG

09. Oktober 2015

Der Verein

Ziel ist es, das Verständnis des Baurechts zu fördern. Dabei sollen wichtige baurechtliche Inhalte unter besonderer Berücksichtigung bautechnischer und baubetrieblicher Abläufe praxisnah und verständlich vermittelt werden.

Hierzu führt der Deutsche Baurechtstag e.V. mehrmals im Jahr Fachveranstaltungen durch.

Gegründet wurde der Verein im Juni 2003

Gründungsmitglieder sind u.a.: Hermann Bietz (Vorsitzender Richter am OLG a.D.), Joachim Crewett (Magistratsdirektor a.D., Rechtsanwalt), Matthias Grünhagen (Rechtsanwalt), Prof. Dr.-Ing. Bernd Kochendörfer (Technische Universität Berlin), Prof. Dr. Dieter Stassen (Rechtsanwalt, Mitglied des Vorstandes), Siegfried Steinmeyer (Vorsitzender Richter am Kammergericht a.D.), Prof. Dr. Ulrich Werner (Rechtsanwalt), Axel Wunschel (Geschäftsführer des Bauindustrieverbandes Berlin-Brandenburg e.V., Mitglied des Vorstandes), Prof. Christian Zanner (Rechtsanwalt, Vorsitzender).

Die Referenten

Dr. Stefan Althaus Rechtsanwalt in der Kanzlei Finck Althaus & Partner Rechtsanwälte Steuerberater, Wirtschaftsmediator (IHK)

Peter Bräuer Rechtsanwalt, Wollmann & Partner Rechtsanwälte, München, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht und Fachanwalt für Steuerrecht

Dr. Bastian Fuchs LL.M. Rechtsanwalt, TOPJUS Rechtsanwälte, München, Attorney-at-Law (New York, USA), Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Lehrbeauftragter für Baurecht an der Universität der Bundeswehr München sowie an der LEUPHANA Universität zu Lüneburg

Prof. Dr.-Ing. Markus Kattenbusch Ingenieursozietät für Baubetrieb und Bauwirtschaft KKP Ingenieure, von der IKB Bau NRW ö.b.u.v. Sachverständiger für Baupreisermittlung und Abrechnung im Hoch- und Ingenieurbau sowie Bauablaufstörungen, Hochschule Bochum, Institut für Baubetrieb

Dr.-Ing. Markus Viering KVL Bauconsult GmbH, Geschäftsführer, ö.b.u.v. Sachverständiger für die Fachgebiete "Bauprojektmanagement, Baupreisermittlung und Abrechnung im Hoch- und Ingenieurbau" IHK Offenbach

Prof. Christian Zanner Rechtsanwalt in der Kanzlei Wollmann & Partner Rechtsanwälte, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Honorarprofessor für das Fach "Bauvertragsrecht und VOB" an der TU Berlin

16. DEUTSCHER BAURECHTSTAG

09. Oktober 2015

- Termin** Freitag, 09. Oktober 2015 • 9.30 Uhr bis 14.00 Uhr
- Veranstaltungsort** Oskar von Miller Forum • Oskar-von-Miller Ring 25 • 80333 München • Saal im Erdgeschoss
- Tagungsbeitrag** 180 € zzgl. 19 % Mehrwertsteuer pro Person, 150 € zzgl. 19 % Mehrwertsteuer für Mitglieder
Im Tagungsbeitrag inbegriffen sind Pausengetränke, Brotzeit, Kaffee und Kuchen.

Wegbeschreibung



Mit dem Auto

Mit dem Auto ins Parkhaus Bavaria GmbH
ab hier: Fußweg ca. 8 Minuten
Die Parkmöglichkeiten in der direkten Umgebung des Oskar von Miller Forums sind begrenzt, es empfiehlt sich, das nächstgelegene Parkhaus am Salvatorplatz zu nutzen:
Parkhaus Bavaria GmbH
Salvatorplatz 1, 80333 München

Mit öffentlichen Verkehrsmitteln

Mit der U-Bahn zum Odeonsplatz
ab hier: Fußweg ca. 5 Minuten
ab Marienplatz
Linie U3 Richtung Moosach
Linie U6 Richtung Garching-Forschungszentrum
ab Hauptbahnhof
Linie U4 Richtung Arbellapark
Linie U5 Richtung Neuperlach Süd

Zur Anmeldung verwenden Sie bitte das nebenstehende Formular. Es erfolgt keine gesonderte Anmeldebestätigung. Die Anmeldung kann bis 7 Tage vor Veranstaltung schriftlich storniert werden. Bei späteren Stornierungen ist der hälftige Tagungsbeitrag zu entrichten. Anmeldeschluss ist der **05.10.2015**.

Anmeldeformular Telefax: +49 30 88 41 09 - 90

Namen der Teilnehmer _____

Rechnungsanschrift _____

E-Mail/Telefon _____

Tagungsbeitrag 180 € zzgl. 19 % MwSt. pro Person

Mitglied 150 € zzgl. 19 % MwSt. pro Person

Datum/Unterschrift